



Fakultät für Rechtswissenschaft

Universität Regensburg

**Lehrstuhl für Öffentliches Recht,  
Immobilienrecht, Infrastrukturrecht  
und Informationsrecht**

**Prof. Dr. Jürgen Kühling, LL.M.**

**Leopold Winkler, Ass. iur.**

**Lehrbeauftragter (ehem. Wissenschaftlicher Mitarbeiter am Lehrstuhl)**

- April 2012 – Juli 2013: Studentischer Mitarbeiter (Tutorien) bei Prof. Dr. Oliver Lepsius, LL.M., und PD Dr. Dr. Ino Augsberg
- Jan. 2015: Erste Juristische Prüfung im Termin 2014/II und Abschluss des Studiums der Rechtswissenschaft an der Universität Bayreuth (Diplom-Jurist Univ.)
- Jan. 2016: Ausbildung durch das Bayerische Staatsministerium der Justiz zum Mediator mit Schwerpunkt Wirtschaftsmediation
- Jan. 2017 – März 2017: Wahlstation in einer international tätigen Wirtschaftskanzlei am Standort München
- Mai 2017: Zweite Juristische Prüfung im Termin 2016/II und Abschluss des Rechtsreferendariats in Bayreuth und München (Rechtsassessor)
- Nov. 2017 – April 2018: Wissenschaftliche Hilfskraft bei Prof. Dr. Jürgen Kühling, LL.M.
- Jan. 2018 – Sept. 2021: Stellvertretender Mittelbauvertreter des IRE|BS-Instituts
- Mai 2018 – März 2022: Wissenschaftlicher Mitarbeiter und Doktorand bei Prof. Dr. Jürgen Kühling, LL.M.
- Seit April 2022: Besteller Lehrbeauftragter im Öffentlichen Immobilienrecht

**AUSZEICHNUNGEN:**

Preis für besondere Leistungen in Lehre und Betreuung (2019–2020) der Fakultät für Wirtschaftswissenschaften der Universität Regensburg

## **INTERESSENSCHWERPUNKTE:**

Grundrechtsschutz in Deutschland mit immobilienrechtlichen Bezügen

Immobilienrecht (insbes. öffentliches Bau- und Planungsrecht, Milieuschutzrecht, Mietrecht, Zweckentfremdungsrecht)

Planungsrechtliche Infrastrukturgroßvorhaben (insbes. im Energie- und Eisenbahnrecht)

## **PUBLIKATIONEN (Stand: April 2022):**

### **I. Aufsätze**

1. „Wir kaufen die Stadt zurück“ – die Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechts im Erhaltungsgebiet zum Zwecke des Milieuschutzes, DVBl. 2019, S. 1376 – 1383 (gemeinsam mit Jürgen Kühling)

### **II. Kommentierungen**

11. § 44a EnWG (Veränderungssperre, Vorkaufsrecht), in: Theobald/Kühling (Hrsg.), Energierecht, Kommentar, 112. Erg.-Lfg. Stand: Juni 2021 (gemeinsam mit Stefan Missling)
10. § 44 EnWG (Vorarbeiten), in: Theobald/Kühling (Hrsg.), Energierecht, Kommentar, 112. Erg.-Lfg. Stand: Juni 2021 (gemeinsam mit Stefan Missling)
9. § 43g EnWG (Projektmanager), in: Theobald/Kühling (Hrsg.), Energierecht, Kommentar, 112. Erg.-Lfg. Stand: Juni 2021 (gemeinsam mit Stefan Missling)
8. § 43f EnWG (Änderungen im Anzeigeverfahren), in: Theobald/Kühling (Hrsg.), Energierecht, Kommentar, 112. Erg.-Lfg. Stand: Juni 2021 (gemeinsam mit Stefan Missling)
7. § 22b AEG (Duldungspflichten bei Unterhaltung von Betriebsanlagen einer Eisenbahn), in: Kühling/Otte (Hrsg.), AEG / ERegG – Allgemeines Eisenbahngesetz / Eisenbahnregulierungsgesetz, Kommentar, 1. Aufl. 2020
6. § 18g AEG (Prognostizierte Verkehrsentwicklung), in: Kühling/Otte (Hrsg.), AEG / ERegG – Allgemeines Eisenbahngesetz / Eisenbahnregulierungsgesetz, Kommentar, 1. Aufl. 2020
5. § 18f AEG (Veröffentlichung im Internet), in: Kühling/Otte (Hrsg.), AEG / ERegG – Allgemeines Eisenbahngesetz / Eisenbahnregulierungsgesetz, Kommentar, 1. Aufl. 2020
4. § 17a AEG (Projektmanager), in: Kühling/Otte (Hrsg.), AEG / ERegG – Allgemeines Eisenbahngesetz / Eisenbahnregulierungsgesetz, Kommentar, 1. Aufl. 2020
3. § 7d AEG (Anerkennungen), in: Kühling/Otte (Hrsg.), AEG / ERegG – Allgemeines Eisenbahngesetz / Eisenbahnregulierungsgesetz, Kommentar, 1. Aufl. 2020 (gemeinsam mit Eva Klages)

2. § 7c AEG (Sicherheitsgenehmigung), in: Kühling/Otte (Hrsg.), AEG / ERegG – Allgemeines Eisenbahngesetz / Eisenbahnregulierungsgesetz, Kommentar, 1. Aufl. 2020 (gemeinsam mit Eva Klages)
1. § 7a AEG (Sicherheitsbescheinigung und nationale Bescheinigung für Eisenbahnverkehrsunternehmen), in: Kühling/Otte (Hrsg.), AEG / ERegG – Allgemeines Eisenbahngesetz / Eisenbahnregulierungsgesetz, Kommentar, 1. Aufl. 2020 (gemeinsam mit Eva Klages)